



2023-10-20

Niniejsza decyzja  
jest ostateczna

z dn. 20.10.2023r.

Radom, 19 października 2023 r.

DR.5142.512.2023.KP

### DECYZJA 911/DR/23

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4 oraz art. 92 ust. 1, 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 t.j.), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775)

w związku z wystąpieniem: Parafii Rzymsko-Katolickiej św. Stanisława Bp. M. w Chlewiskach, reprezentowanej przez ks. Romana Kunę Proboszcza Parafii, ul. Kościelna 2a, 26-510 Chlewiska, wniosek z dnia (data wpływu) 16.08.2023 r., uzupełnienie z dnia (data wpływu) 11.10.2023 r.

w sprawie: pozwolenia na przeprowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie części wschodniej muru ogrodzeniowego kościoła p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Chlewiskach, dz. nr 1348, 2372 (obr. 0006 Chlewiska, jedn. ewid. 143001\_2).

### ORZĘKAM

1. **P o z w a l a m** Parafii Rzymsko-Katolickiej św. Stanisława Bp. M., ul. Kościelna 2a, 26-510 Chlewiska na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie części wschodniej muru ogrodzeniowego kościoła p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Chlewiskach, dz. nr 1348, 2372 (obr. 0006 Chlewiska, jedn. ewid. 143001\_2) – zgodnie ze złożonym wnioskiem oraz dokumentacją techniczną:

Tytuł projektu: „Projekt budowlany. Remont części wschodniej muru ogrodzeniowego kościoła p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Chlewiskach”

Adres inwestycji: dz. nr 1348, 2372, obr. 0006 Chlewiska, jedn. ewid. 143001\_2

Jednostka projektowa: ARCHIKOM – Elżbieta Lasota Małoszyce 20 26-315 Poświętne

Autor projektu: tech. Elżbieta Lasota

Data opracowania: lipiec 2023 r.

2. **O k r e ś l a m** w a r u n e k, że wszelkie prace ziemne związane z niniejszym pozwoleniem należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym, z możliwością przekształcenia w ratownicze badania wykopaliskowe (po uzyskaniu w tym zakresie stosownego pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - zgodnie z art. 31 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. **O k r e ś l a m** w a r u n e k, że wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 t.j.)
4. **O k r e ś l a m** w a r u n e k, że wniosek o d a w c a winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszej decyzji, tj.:

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski przy zabytku nieruchomym,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
  - c) oświadczenia o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
5. Niniejsze pozwolenie nie obejmuje zezwolenia na gospodarowanie szatą roślinną, na które w przypadku kolizji z inwestycją w obrębie zabytkowego ogrodzenia oraz terenu w jego granicach na działkach nr 1348, 2372 w Chlewiskach, należy uzyskać odrębne zezwolenie, zgodnie z art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.
6. Pozwolenie niniejsze jest ważne do dnia 31.12.2026 r.

## UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja dotyczy remontu części wschodniej muru ogrodzeniowego kościoła p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Chlewiskach, dz. nr 1348, 2372 (obr. 0006 Chlewiska, jedn. ewid. 143001\_2), wpisanego do rejestru zabytków województwa mazowieckiego decyzją MWKZ w Warszawie nr 97/2022 z dnia 21.10.2022 r. wraz ze schodami, furtką, kaplicą przedpogrzebową i kaplicą, zlokalizowanego na działkach nr 1348 i 2372 w Chlewiskach oraz terenem w granicach tego ogrodzenia. Ponadto przedmiotowe ogrodzenie znajduje się na obszarze w obrębie stanowiska archeologicznego (AZP 77/64, nr 6) znajdującego się w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w tej sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na terenie przedmiotowych działek istnieje duże prawdopodobieństwo natrafienia na obiekty archeologiczne, które podczas prac ziemnych mogą ulec zniszczeniu, dlatego wszelkie prace ziemne związane z niniejszym pozwoleniem należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym (z możliwością przekształcenia w ratownicze badania wykopaliskowe), w celu udokumentowania odkrywanych i nieudokumentowanych jeszcze reliktyw archeologicznych i architektonicznych.

Po dokonanej analizie sprawy stwierdza się, że przeprowadzenie w/w robót budowlanych zgodnie ze złożonym wnioskiem oraz dokumentacją projektową stanowiącą integralny załącznik do niniejszego pozwolenia, poprawi stan techniczny i estetyczny ogrodzenia kościoła, przyczyni się do jego zachowania i utrwalenia, co wpłynie pozytywnie na jego wartość zabytkową.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, (WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć do WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, zgodnie z art. 127a Kpa.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o rzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony rzekły się prawa do wniesienia odwołania.

5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych, objętych niniejszym pozwoleniem;
7. **Zobowiązuje się wnioskodawcę do dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.**
8. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
9. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót.
10. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.



Z ip. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTEKÓW

*Witold Bujakowski*  
Kierownik Delegatury w Radomiu

Otrzymują:

1. Parafia Rzymsko-Katolicka św. Stanisława Bp. M. w Chlewiskach
2. 2 x a/a

*Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 00/100) na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz.U.2022 poz. 2142).*

